

Zmluva o prenájme č. 03/2015

uzatvorená podľa zákona NR SR č. 513/1991 Zb., Obchodného zákonníka v znení neskorších zmien a doplnkov

medzi zmluvnými stranami:

Prenajíateľ:

DIDACTIC Martin, s. r. o.

Novomeského 5/24

036 01 MARTIN

v zastúpení: Roman Petr
konateľ spoločnosti

Bankové spojenie: UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia a.s.

Č. účtu: SK5811000000006609147034

IČO: 36 374 881

IČ DPH: SK2020118727

(ďalej **prenajíateľ**)

a

Nájomca:

Stredná odborná škola – Szakközépiskola

Rákocziho 23, 077 01 Kráľovský Chlmec

v zastúpení : Ing. Ivan Beňo,
riaditeľ školy

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

Č. účtu: SK3781800000007000227418

IČO : 35568330

DIČ: 2022049018

(ďalej **nájomca**)

Článok 1 Predmet zmluvy

Predmetom zmluvy je prenájom zariadenia ponúkaného vo verejnej súťaži: „Prenájom technologického zariadenia - CNC frézovačky EMCO Concept Mill 250 s vymeniteľným riadiacim systémom-softvérom a príslušenstvom podľa uzavretej Zmluvy o poskytovaní služieb č. Z201524208_Z.

Predmet zmluvy prenájíateľ poskytuje nájomcovi za podmienok ďalej dohodnutých v tejto zmluve.

Článok 2 Výška nájomného

Cena predmetu prenájmu je výsledkom vyhodnotenia verejnej súťaže a bola stanovená nasledovne :

| | |
|-----------------------------|----------|
| Výška splátky bez DPH | 1.041,67 |
| DPH 20%..... | 208,33 |
| Cena celkom s DPH..... | 1.250,00 |
| Počet splátok..... | 48 |

Prenájom bude splácaný v mesačných splátkach do 15. dňa príslušného mesiaca na základe predloženej faktúry.

Cenu je možné meniť iba v prípade zmeny zákonnej normy (napr. sadzby DPH).

Článok 3

Práva a povinnosti prenajímateľa

Prenajímateľ je povinný odovzdať nájomcovi predmet prenájmu v dohodnutom termíne. O odovzdaní a prevzatí predmetu prenájmu spíšu zmluvné strany Protokol.

Prenajímateľ je povinný odovzdať predmet nájmu v mieste sídla nájomcu do 30.09.2015.

Prenajímateľ je povinný poistiť predmet nájmu

Prenajímateľ má kedykoľvek počas trvania Zmluvy právo presvedčiť sa o stave prenajatého zariadenia. Nájomca je povinný za týmto účelom poskytnúť prenajímateľovi potrebnú súčinnosť.

Pri oneskorenom platení splátok môže prenajímateľ vyúčtovať nájomcovi úroky z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

Pri meškaní splátky o viac ako 90 dní od dátumu splatnosti splátky má prenajímateľ právo vypovedať nájomnú zmluvu, odobrať od nájomcu predmet prenájmu a vymerať nájomcovi zmluvnú pokutu vo výške 6.000,00 €.

Po ukončení doby prenájmu poskytne prenajímateľ nájomcovi predmet prenájmu do bezodplatnej výpožičky na reklamné účely na dva roky. Zmluvu o bezodplatnej výpožičke na reklamné účely uzatvoria zmluvné strany osobitne.

Servis zariadení poskytuje prenajímateľ ,pričom v priebehu trvania záručnej doby- 24 mesiacov od uvedenia do prevádzky zabezpečuje opravy bezplatne.

Zo záručných prípadov sú vylúčené najmä úmyselne spôsobené poškodenia a chyby spôsobené nepoučenými osobami bez pedagogického dozoru.

Článok 4

Povinnosti nájomcu

Prenajímateľ splnomocňuje nájomcu k používaniu predmetu uvedeného v čl. 1 tejto zmluvy na vzdelávacie účely a pri vyučovaní. Nájomca nie je oprávnený predmet zmluvy poskytovať tretím osobám.

Nájomca je povinný zabezpečiť potrebnú infraštruktúru pre odovzdanie predmetu prenájmu.

Nájomca v plnej miere zodpovedá za škodu a inú ujmu spôsobenú v priebehu prenájmu na prenajatom zariadení.

Nájomca je povinný zaobchádzať s predmetom prenájmu tak, aby na ňom nevznikla škoda, je povinný bezodkladne informovať prenajímateľa o všetkých škodách a vadách predmetu prenájmu.

Za zničenie, stratu alebo poškodenie predmetu nájmu ktoré nie je kryté poisťovňou zodpovedá nájomca.

Bez toho, aby boli dotknuté iné ustanovenia tejto Zmluvy nájomca v prípade poistnej udalosti znáša aj zmluvne dohodnutú spoluúčasť s poisťovňou a to vo výške najmenej 5% z výšky škody.

Bez toho, aby boli dotknuté iné ustanovenia tejto Zmluvy sa nájomca taktiež zaväzuje v prípade poistnej udalosti kvalifikovanej ako totálna škoda alebo odcudzenie uhradiť zmluvne dohodnutú spoluúčasť a rozdiel medzi obstarávacou cenou predmetu nájmu a plnením od poisťovne.

Nájomca sa zaväzuje uhradiť všetky prípadné škody a opravy, ktoré bude potrebné na predmete prenájmu vykonať po ukončení prenájmu, aby sa tento dostal do pôvodného stavu.

Článok 5 Zánik zmluvy

Zmluva zaniká iba:

- A) Uplynutím dohodnutej doby nájmu
- B) Písomnou dohodou oboch zmluvných strán
- C) Odstúpením prenajímateľa od zmluvy podľa článku 3 tejto Zmluvy
- D) Zničením predmetu prenájmu

Neoddeliteľnou časťou tejto zmluvy je Podrobný popis zariadenia (príloha č.1) a Protokol o prevzatí (príloha č. 2).

Článok 6 Riešenie sporov

Zmluvné strany súhlasia s tým, že prípadný spor, ktorý môže vzniknúť v súvislosti s touto zmluvou, bude v prvej etape riešený na úrovni štatutárnych zástupcov. Ak dohoda nebude dosiahnutá, zmluvné strany budú postupovať zákonným spôsobom a spor bude riešený cestou príslušného súdu

Článok 7 Prechodné a záverečné ustanovenia

Zmluvné strany majú vzájomnú oznamovaciu povinnosť o všetkých skutočnostiach, ktoré by mohli ovplyvniť ich vzájomný podnikateľský a zmluvný vzťah.

Právne vzťahy výslovne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými všeobecne záväznými predpismi platnými v Slovenskej republike.

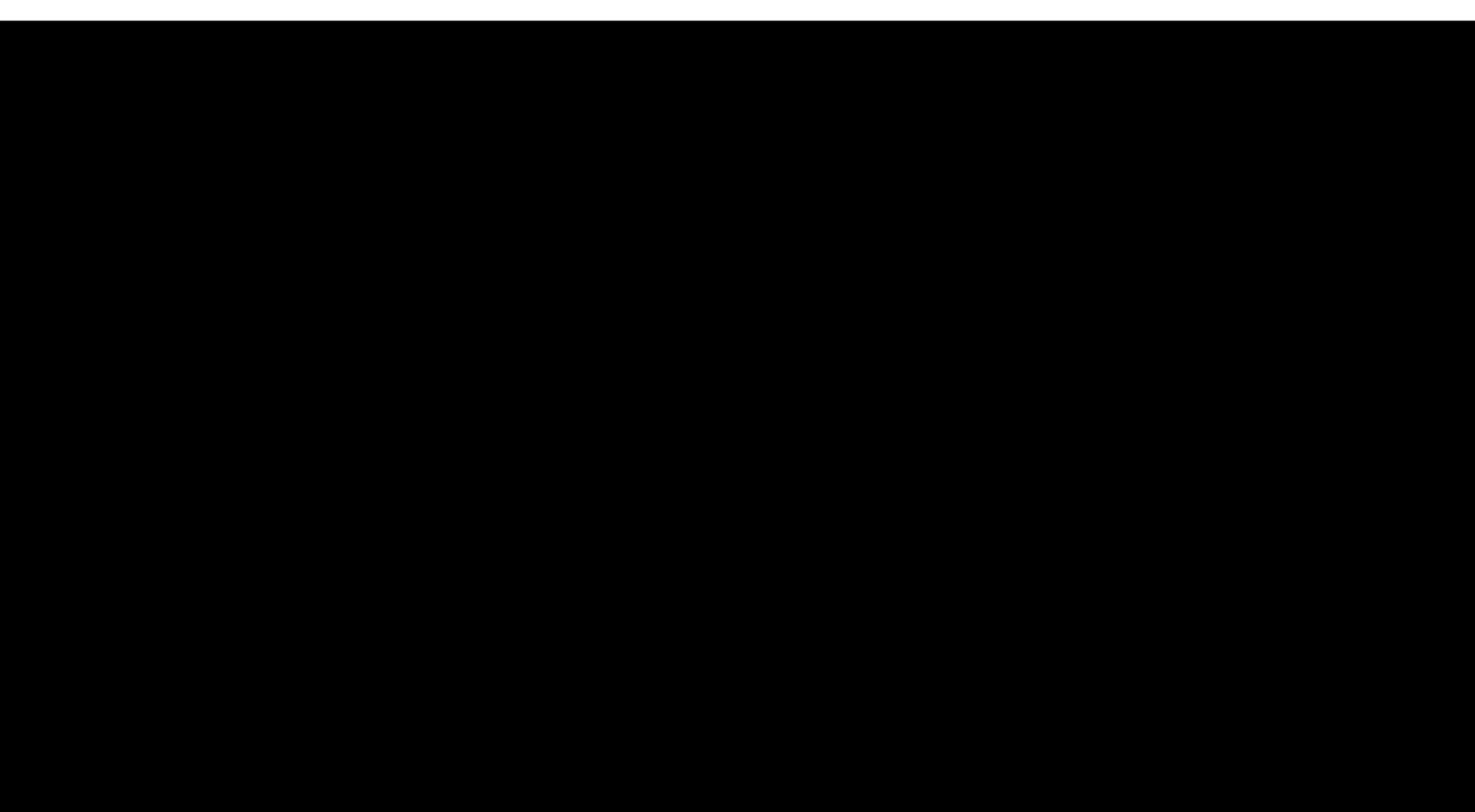
Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno uskutočniť len písomne, formou dodatku k zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Táto zmluva sa uzatvára v 2 rovnopisoch, z ktorých jeden obdrží prenajímateľ a jeden nájomca. Všetky exempláre zmluvy sú navzájom rovnocenné a majú rovnakú právnu silu.

Zmluvné strany prehlasujú, že zmluvu prečítali, obsahu tejto zmluvy porozumeli a na znak súhlasu ju potvrdzujú svojimi podpismi ako prejav svojej slobodnej, vážnej a bez omylnej vôle bez nátlaku a tiesne a ich spôsobilosť na právne úkony nie je ničím obmedzená.

Táto nájomná zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom zverejnenia na webovom sídle nájomcu.

V Kráľovskom Chlmcí, dňa: 29.09.2015

DIE
N


.....
prenajímateľ
Roman Petr

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
- SZAKKÖZÉPISKOLA



.....
nájomca
Ing. Ivan Beňo