

Zmluva o dielo

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodný zákonník) v znení neskorších predpisov

Článok I Zmluvné strany

1.1 Objednávateľ: Stredná odborná škola – Szakkozépiszkola

Sídlo: Rákocziho 23, 077 01 Kráľovský Chlmec
Štatutárny orgán: Ing. Ivan Beňo – riaditeľ školy
Kontaktná osoba: Ing. Juraj Árti, tel. +421 948 238 623, email: juraj.arti@gmail.com
IČO: 355 6830

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2 Zhotoviteľ: VEQER, s.r.o.

Sídlo: Narcisová 4, 040 11 Košice
Štatutárny orgán: Ing. Ján Maňo, konateľ
IČO: 51 098 270
DIČ: 212 059 1011
Bankové spojenie: SLSP, a.s.
Číslo účtu: SK65 0900 0000 0051 3541 2021

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Košice I, oddiel: Sro, vložka č. 42280/V
(ďalej len „zhotoviteľ“; objednávateľ spolu so zhotoviteľom ďalej len „zmluvné strany“)

Článok II Predmet zmluvy

- 2.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa zhotoviť dielo – **„Projektová dokumentácia stavby v rozsahu na stavebné povolenie a realizáciu stavby – Rekonštrukcia budovy A – 2. etapa“** ktorú má objednávateľ záujem postaviť na parcele č. 1006/1 v katastrálnom území Kráľovský Chlmec súpisné číslo 422, zapísanej na liste vlastníctva č. 1912 za podmienok uvedených v tejto zmluve a v súlade s pokynmi objednávateľa a záväzok objednávateľa dielo prevziať a zaplatiť za vykonanie diela dohodnutú cenu diela.
- 2.2 Dielo bude pozostávať z vyhotovenia projektovej dokumentácie v rozsahu potrebnom pre získanie rozhodnutia o umiestnení stavby, stavebného povolenia a pre vykonanie stavebných prác. Objednávateľ berie na vedomie, že zhotoviteľ na základe tejto zmluvy nie je povinný zastupovať objednávateľa v územnom a/alebo stavebnom konaní. Dielo podľa tejto časti bude dodané v 6 vyhotoveniach, 1 x v elektronickom formáte CD/DVD, výkresy vo formáte PDF, písomná časť vo formáte Word, rozpočet a výkaz výmer v editovanej forme Excel.
- 2.3 Zmluvné strany sa dohodli, že stavebno-technické riešenie, stavebná pripravenosť, dispozičné riešenie budú špecifikované v Prílohe č. 1 k tejto zmluve.
- 2.4 Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi všetku potrebnú súčinnosť, najmä podklady technickej špecifikácie a iné požiadavky diela, ktoré majú vplyv na rozsah a formu diela a bezodkladne informovať zhotoviteľa o všetkých skutočnostiach, ktoré môžu mať vplyv na rozsah a vlastnosti diela alebo na jeho riadne a včasné vyhotovenie.
- 2.5 Objednávateľ prehlasuje, že dielo a jeho rozsah určený v súlade s bodom 2.3 tohto článku plne zodpovedajú jeho objednávke a kvalitatívnym a kvantitatívnym požiadavkám.
- 2.6 Všetky prípadné ďalšie zhotovenia, dodávky a výkony, ktoré nie sú opísané v bode 2.2 a 2.3 tohto článku a o realizáciu ktorých prejaví počas trvania tejto zmluvy objednávateľ záujem, resp. o ich realizáciu zhotoviteľa písomne požiadá, budú obsahom osobitných písomných dodatkov k tejto zmluve. V písomných dodatkoch zmluvné strany upravujú najmä predmet, cenu, druh, a rozsah prípadných ďalších zhotovení, dodávok a výkonov.

Článok III Termíny a spôsob odovzdania a použitia diela

- 3.1 Dielo je splnené riadnym vypracovaním a odovzdaním požadovanej dokumentácie objednávateľovi. Odovzdaním sa rozumie doručenie diela na adresu sídla/bydliska objednávateľa uvedenú v bode 1.1 alebo na iné miesto písomne dohodnuté s objednávateľom. Pre doručovanie podľa tohto bodu sa nepoužije bod 7.3 písm. a) a d).
- 3.2 Termín zhotovenia diela je do troch mesiacov od uzavretia tejto zmluvy.
- 3.3 Výsledkom plnenia je dielo podľa zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov. Objednávateľ je oprávnený použiť dielo len na účely územného a stavebného konania. Zhotoviteľ touto zmluvou neudeluje objednávateľovi licenciu na iné použitie diela zhotoveného na základe tejto zmluvy podľa § 18 ods. 2 zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov. Objednávateľ zodpovedá zhotoviteľovi za všetku škodu (vrátane ušlého zisku), ktorá mu vznikne v súvislosti s porušením tohto ustanovenia. Na akékoľvek iné použitie diela podľa tejto zmluvy sa vyžaduje uzavretie písomnej licenčnej zmluvy v súlade s § 40 a nasl. zákona č. 618/2003 Z.z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov.

Článok IV **Cena a platobné podmienky**

- 4.1 Cena bez DPH za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona o cenách č. 18/1996 Z. z. v platnom znení a vykonávacej vyhlášky k zákonu o cenách č. 87/1996 Z. z. v platnom znení.
Cena je stanovená vo výške:
- cena bez DPH 29.400,- EUR, slovom: dvadsaťdeväťtisíc štyristo eur
- zhotoviteľ je NEPLATCA DPH!
Cena podľa bodu 4.1 je bez dane z pridanej hodnoty, ktorú zhotoviteľ vyúčtuje podľa všeobecne záväzných právnych predpisov účinných v čase vzniku daňovej povinnosti.
- 4.2 Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru bezodkladne po zhotovení a odovzdaní diela v súlade s bodom 3.1.
- 4.3 Faktúra musí obsahovať všetky náležitosti ustanovené podľa zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 4.4 Faktúra je splatná v lehote 15 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v čl. I tejto zmluvy. Cena sa považuje za uhradenú momentom pripísania fakturovanej sumy na účet zhotoviteľa.

Článok V **Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)**

- 5.1 Zodpovednosť zmluvných strán za čiastočné alebo úplné nesplnenie zmluvných povinností je vylúčená, ak sa tak stalo v dôsledku okolností vylučujúcich zodpovednosť podľa § 374 a nasl. Obchodného zákonníka.
- 5.2 Podmienkou vylúčenia zo zodpovednosti je, že dotknutá strana bez zbytočného odkladu upozorní druhú stranu na začiatok a podstatu vyskytnutia sa vyššej moci. Strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, využije všetko svoje úsilie na nápravu situácie a na odstránenie príčiny svojej neschopnosti plniť zmluvu v čo najväčšom rozsahu a v primeranom čase. Dodacie lehoty a všetky ostatné lehoty sa po dobu trvania vyššej moci predlžujú o dobu jej pôsobenia. Strana, ktorá sa odvoláva na vyššiu moc, bez zbytočného odkladu oznámi druhej strane jej zánik.
- 5.3 Ak je trvanie vyššej moci dlhšie ako 3 mesiace, zmluvné strany dohodnú nový termín plnenia alebo iným spôsobom vysporiadajú vzájomné oprávnené nároky.

Článok VI **Obchodné tajomstvo**

- 6.1 Zmluvné strany sa dohodli a berú na vedomie, že skutočnosti, o ktorých sa zmluvné strany dozvedeli pri uzatváraní zmluvy alebo pri plnení zmluvy, sú dôvernými informáciami a tvoria obchodné tajomstvo podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka (ďalej len „obchodné tajomstvo“).
- 6.2 Zmluvné strany sú povinné obchodné tajomstvo, ako aj všetky poskytnuté doklady a dokumenty chrániť a zachovávať o nich mlčanlivosť aj po ukončení zmluvy.
- 6.3 Za porušenie povinnosti zachovávať obchodné tajomstvo sa nepokladá ich poskytnutie príslušným štátnym orgánom, pokiaľ to vyplýva zo všeobecne záväzného právneho predpisu, použitie potrebných informácií alebo dokumentov v prípadných súdnych, rozhodcovských, správnych a iných konaniach ohľadom práv a povinností vyplývajúcich zo zmluvy alebo pokiaľ tak ustanovujú

príslušné právne predpisy, ako ani ich poskytnutie členom orgánov zmluvných strán, zamestnancom zmluvných strán, auditorom alebo právnym a iným poradcom zmluvných strán, ktorí sú viazaní ohľadne im sprístupnených informácií povinnosťou mlčanlivosti na základe zákona.

Článok VII Záverečné ustanovenia

- 8.1 Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia právnym poriadkom SR, najmä ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení.
- 8.2 Všetky spory, ktoré vzniknú z plnenia tejto zmluvy budú zmluvné strany riešiť predovšetkým dohodou a vzájomným rokovaním. Ak nedôjde k takejto dohode, bude spor predložený k rozhodnutiu príslušnému súdu Slovenskej republiky podľa ustanovení Občianskeho súdneho poriadku.
- 8.3 Akákoľvek písomná komunikácia zmluvných strán v súvislosti s touto zmluvou bude zasielaná príslušnej zmluvnej strane adresu uvedenú v čl. I alebo na inú adresu oznámenú druhej zmluvnej strane písomne a bude považovaná za doručенú v prípade (a) komunikácie prostredníctvom faxu prijatím potvrdenia odosielateľom o bezchybnom prenose dát, (b) osobného doručenia alebo prostredníctvom kuriérnej služby prijatím potvrdenia príjemcu o doručení, (c) doručenia doporučenou poštou dňom uvedeným na potvrdení o doručení, a (d) doručenia e-mailom tretím dňom odo dňa odoslania. Ak zmluvná strana, ktorej je zásielka adresovaná, odmietne túto prevziať alebo ju neprevzme v úložnej lehote na pošte, alebo sa zásielka vráti odosielateľovi so správou poštového doručovateľa, že je adresát neznámy, alebo nebol zastihnuteľný alebo si zásielku v odbernej lehote neprevzal, považuje sa posledný deň uloženia na pošte alebo deň odopretia prevzatia zásielky za deň doručenia. Ak nebola zmena kontaktných údajov oznámená, platia posledné známe údaje a povinná strana zodpovedá za prípadnú škodu, ktorá neoznámením, resp. neskorým oznámením podstatných údajov druhej zmluvnej strane vznikne.
- 8.4 Akákoľvek zmena tejto zmluvy sa môže urobiť len formou chronologicky očíslovaných písomných dodatkov k nej. Podpisovať dodatky k tejto zmluve sú oprávnené len štatutárne orgány oboch zmluvných strán.
- 8.5 Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, pričom každá zo zmluvných strán obdrží po dve vyhotovenia.
- 8.6 Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
- 8.7 Zmluvné strany vyhlasujú, že svoju vôľu v tejto zmluve prejavili slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, s jej obsahom súhlasia bez výhrad, doplnení a iných zmien, vyhlasujú, že zmluva nebola uzatvorená v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak tohto súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.
- 8.8 Prílohy: 1. Špecifikácia riešenia objektu na účely projektovej dokumentácie

V Kráľovskom Chlmcí dňa 17.5.2018

Objednávateľ:



Stredná odborná škola – Szakközépiskola
Ing. Ivan Beňo, riaditeľ školy

STREDNÁ ODBORNÁ ŠKOLA
- SZAKKÖZÉPISKOLA
Rákócziho 23
077 01 Kráľovský Chlmec

Zhotoviteľ:



VEQER
ARCHITEKTÚRA & PROJEKTOVANIE
autorizovaná projektová kancelária

VEQER, s. r. o.
Ing. Ján Maňo, konateľ